



## COMUNITA' DELLA VALLE DEI LAGHI

### Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio

P.zza Mons. Perli, 3 - 38096 Vallelaghi  
Tel. 0461-340163 - Fax 0461-340857  
e-mail: urbanistica@comunita.valledeilaghi.tn.it

**RACCOMANDATA PITRE**

### Vallelaghi,

Numero di protocollo associato al documento come metadato  
(DPCM 03.12.2013, art.20) Numero di protocollo e data  
protocollo inclusi nella segnatura di protocollo,  
nell'oggetto della PEC o in testata al documento.  
**(da citare nella corrispondenza)**

(Prat n. 1/12506)

**Oggetto:** L.P. 4 agosto 2015, n. 15 e s.m. - Piano attuativo a fini generali (PAG1) parco balneare dei due laghi pp.ff. 308, 380, 388/1, 388/2, 389/1, 389/2, 389/3, 389/5 389/6, 391, 1097/8, 1097/9 C.C. PADERGNONE (Vallelaghi) - COMUNE DI VALLELAGHI  
Riferimento a domanda di data 21/02/2022

Spett.le  
COMUNE DI VALLELAGHI  
Via Roma, 41  
38096 VALLELAGHI TN

In esito alla domanda sopra richiamata, si comunica che, con deliberazione n. 31/2022 di data 21 febbraio 2022, che si allega in copia alla presente, **la Commissione ha concesso l'autorizzazione** per i lavori in oggetto.

Distinti saluti.

**IL SEGRETARIO**  
geom. Stefano Portolan  
*(documento firmato digitalmente)*

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea con la segnatura di protocollo, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (Artt. 3 bis e 71 D. Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).



# COMUNITA' DELLA VALLE DEI LAGHI

## Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio

P.zza Mons. Perli, 3 - 38096 Valledelaghi  
Tel. 0461-340163 - Fax 0461-340857  
e-mail: urbanistica@comunita.valledeilaghi.tn.it

Delib. n. **31/2022**

Pratica n. **1/12506**

### **Verbale di deliberazione della Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio**

(L.P. 4 agosto 2015 n. 15)

OGGETTO: Piano attuativo a fini generali (PAG1) parco balneare dei due laghi pp. ff. 308, 380, 388/1, 388/2, 389/1, 389/2, 389/3, 389/5, 389/6, 391, 1097/8, 1097/9 C.C. PADERGNONE (Valledelaghi) - COMUNE DI VALLELAGHI  
Riferimento a domanda di data 21/02/2022

Il giorno 21 febbraio 2022 ad ore 09:00, in Valledelaghi, P.zza Mons. Perli, 3, in seguito a convocazione disposta con regolare avviso, in videoconferenza mediante la piattaforma jitsi meet, si è riunita la:

### **COMMISSIONE PER LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E IL PAESAGGIO nella COMUNITA' DELLA VALLE DEI LAGHI** integrata ai sensi dell'art. 7, comma 11, della L.P. n. 15 del 2015

#### **Presenti:**

sig.	Attilio	Comai	Presidente
arch.	Chiara M. A.	Bertoli	Vice Presidente
dott.	Andrea	Bonincontro	
arch.	Maria Stella	Marini	
geom.	Stefano	Portolan	

Sono presenti i rappresentanti del Comune di Valledelaghi Cristian Gober (Tecnico Com.) e ing. Lorenzo Miori (Sindaco)

Assiste il segretario geom. Stefano Portolan

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

## LA COMMISSIONE

- vista ed esaminata la domanda di Autorizzazione Paesaggistica presentata in data 21/02/2022 da - COMUNE DI VALLELAGHI per i lavori di cui all'oggetto;
- vista la legge provinciale 4 agosto 2015 n. 15 e s. m.;
- udito il relatore;
- ritenuto, dopo ampia discussione, che le opere in oggetto sono conformi alle norme provinciali concernenti la tutela paesaggistico-ambientale, ed in particolare alla carta del paesaggio e le relative linee guida del Piano urbanistico provinciale, approvato con legge provinciale 27 maggio 2008, n. 5, nonché, in quanto compatibili, con i criteri per la tutela del paesaggio contenuti nella relazione illustrativa del Piano urbanistico provinciale approvato con legge provinciale 7 agosto 2003, n. 7 (v. art. 6 c.3 -Aree di tutela ambientale- e appendice B alla relazione aggiuntiva, pagg 139 - 172)

Si fa comunque presente che in sede di esame dei progetti definitivi relativi agli interventi previsti nel Piano Attuativo, **la scrivente Commissione si riserva la facoltà di richiedere eventuali modifiche** alle caratteristiche tipologiche e architettoniche dei nuovi edifici anche per quanto riguarda l'uso di materiali e colori, comprese le opere di sistemazione esterne, che, in ragione del maggiore grado di dettaglio, saranno ritenute indispensabili per garantire un risultato paesaggistico ottimale.

- a voti unanimi legalmente espressi;

## DELIBERA

di concedere l'autorizzazione per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

**La presente autorizzazione è valida ai soli fini della tutela paesaggistico-ambientale, fatta salva la competenza del Comune in materia di conformità dell'opera con gli strumenti di pianificazione urbanistica e relativi regolamenti di attuazione.**

Adunanza chiusa ad ore 12:25

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
- sig. Attilio Comai -

IL SEGRETARIO  
- geom. Stefano Portolan -

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli art. 20 e 21 del D.Lgs. n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.